

Nämä järjestysmääräykset on hyväksytty talon asukkaiden asumisviihtyisyyden turvaamiseksi. Kaikkien on käytettävä omalla tavalla otettava huomioon muut talon asukkaat. Asukkaiden on huolehdittava siitä, että myös heidän vieraansa noudattavat näitä järjestysmääräyksiä. Kunnan järjestyssäännöissä ja lainsäädännössä on kiinteistöä koskevia määräyksiä.

YHTEISET TILAT JA TAVARAT

Yhteisissä tiloissa on vältettävä metelöintiä. Tupakointi ja turha oleskelu niissä on kielletty. Yhteisten tilojen ja ulkoalueiden käytössä on noudatettava siisteyttä ja järjestystä. Paloturvallisuussyistä tavaroita saa säilyttää vain niitä varten varatuissa tiloissa. Palovaarallisten aineiden säilytyksessä on noudatettava paloturvallisuussäännöksiä. Kilpien ja mainosten kiinnittäminen sekä antennien yms. asentaminen on sallittu vain yhtiön luvalla. Kiinteistössä havaituista vioista on ilmoitettava viipymättä yhtiön edustajalle (kiinteistönhoitaja, isännöitsijä). Yhteiskäytössä olevat välineet kuten haravat, lapiot, kottikärryt, lumikolat yms. tulee palauttaa välittömästi käytön jälkeen niille varatuille paikoille.

JÄTEHUOLTO

Talousjätteet ja muut roskat on vietävä pakattuina jäteastioihin. Erityisesti tulee kiinnittää huomiota pahvilaatikoiden ja kartonkipakkausten litistämiseen, koska ne vievät paljon tilaa jäteastiassa. Lisäksi on otettava huomioon määräykset jätteiden lajittelusta. Muiden kuin talousjätteiden poiskuljettamisesta on asukkaiden huolehdittava itse. Muuttojäte ei kuulu taloyhtiön jätepisteeseen. Ympäristölle haitalliset jätteet on vietävä jäteviranomaisten niille varaamille paikoille.

PYSÄKÖINTI

Ajoneuvojen pysäköinti on sallittu vain yhteisillä paikoitusalueilla, ei esim. asunnon edessä. Kiinteistöillä tullaan jatkossa tekemään säännöllisiä tarkastuksia asian toteamiseksi. Auton virheellisestä pysäköinnistä seuraa pysäköintivirhemaksu 50 €. Määräyksen toistuva laiminlyönti johtaa vuokrasopimuksen purkamiseen. Autojen tarpeeton joutokäynti on kielletty.

AUTOJEN LÄMMITYS

Autonlämmitysjohdot tulee turvallisuussyistä aina irrottaa käytön jälkeen pistorasiasta ja pistorasiakotelon kansi on syytä pitää lukittuna. Avoin pistorasiakotelo tai vapaasti roikkuva lämmitysjohto on vaarana esimerkiksi leikkiville lapsille tai kotieläimille, ja lämmitysjohto rikkoutuu helposti vaaralliseen kuntoon, jos paikoitusalueen lumen luonti on koneellista. Lisäksi avoimena pidettävä kotelo on altis ilkivallalle. Lätäkköön tai lumisohjoon joutunut pistokytin voi myös tehdä ympärillä olevan alueen sähköiseksi. **Pistorasiasta roikkumaan jätetyt lämmitysjohdot viedään isännöitsijän toimistoon, josta ne voi lunastaa 10 euron lunastusmaksua vastaan.**

AUTOJEN PESU

Autojen pesu on kielletty taloyhtiön piha-alueilla.